

C´Cópia

PROTOCOLO

ESTADO DE RONDÔNIA
Assembleia Legislativa

01 SET 2009

Protocolo 201/09

Processo 198/09

Recebido. Autue-se
e inclua em pauta.
Em 01/09/2009
1º Secretário

PROJETO DE LEI Nº

Nº

637/09



AUTOR: Deputado NEODI - PSDC

Disciplina o número de elevadores e a metragem das garagens nos edifícios construídos no Estado.

A ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE RONDÔNIA DECRETA:

Artigo 1º - Os edifícios com mais de três pavimentos, obrigatoriamente deverão contar com dois elevadores, para atender os seus moradores.

Artigo 2º - A garagem oferecida junto com a unidade habitacional terá que ter, no mínimo, cinco metros de comprimento, por 2,65 de largura.

Artigo 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogam-se as disposições em contrário.

Plenário das Deliberações, em 26 de agosto de 2009.

~~DEPUTADO NEODI~~
~~Presidente ALE/RO~~

C' Cópia

PROTOCOLO

PROJETO DE LEI Nº

Nº



AUTOR: Deputado NEODI - PSDC

JUSTIFICATIVA

Uma construção com mais de três pavimentos e com apenas um elevador torna-se totalmente desconfortável para os seus moradores no caso de pane, principalmente, no caso de idosos e deficientes físicos e até mesmo para aquelas pessoas eventualmente com algum problema de saúde, daí a extrema necessidade de uma segunda opção, pois desta forma jamais o morador terá que enfrentar centenas de degraus, principalmente naqueles prédios com diversos andares.

No caso da garagem que é vendida com a unidade residencial as reclamações se espalham por todo o país e em Rondônia não é diferente, pois os moradores quase sempre são lesados com espaços apertados que mal cabe o veículo.

Por tudo isso, surge à necessidade de regulamentar a questão dos elevadores, bem como o espaço das garagens, evitando transtornos aos seus moradores.

Por se tratar de matéria de interesse da população, que reside em prédios residenciais, solicito a aprovação dos meus pares.